1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 2

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.3813 de 2025

Nombre completo del contratista: ANA BETTY QUIÑONES PALACIOS

Documento de identificación: 66.882.664 de FLORIDA(Valle)

Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y RECREACIÓN

Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
23/oct/2025	31/dic/2025

Modificación al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE. ($13.656.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$13.656.000	$3.414.000	$3.414.000	$6.828.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494480650 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1909654312 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 06/11/2025 Periodo de pago de la seguridad social: OCTUBRE 2025

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta la seguridad del mes de octubre 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

la seguridad social correspondiente. Presenta certificación de ARL Positiva con riesgo uno (4).

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3813 de 2025, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista realizó apoyo en las labores de adecuación y mantenimiento de la cancha Sintética Nueva Floresta la cual se estaba realizando la aplicación de una capa de arena para su nivelación y compactación del terreno.

2. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de los problemas.

- El contratista asistió a mesa de deportes para escuchar las inquietudes de la comunidad quien manifiesta su inconformidad frente al uso y control de la Pista de Patinaje del Parque Recreativo Sindical.

3. Brindar apoyo al coordinador de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

- El contratista informó al coordinador de la zona de la socialización del contrato de obra 4162.010.26.1.3697 Cancha Múltiple Asturias.

- El contratista informó del avance de la obra cambio de tape Cancha Sintética Nueva Floresta.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

- El contratista elaboró actas de visita de seguimiento a los diferentes escenarios deportivos
- Unidad Recreativa 12 de Octubre,
- Cancha Sintética Fenalco Kennedy,
- Cancha Sintética Nueva Floresta,
- Unidad Recreativa la Tortuga,
- Cancha Múltiple la Virgen,
- Cancha Múltiple Asturias,
- Cancha Múltiple Nueva Floresta #2,
- Biosaludables Nueva Floresta,
- Parque Recreativo el Triángulo,
- Juegos Infantiles Separador Nueva Floresta,
- Polideportivo Nueva Floresta,
- Corregimiento Andes Bajo, Andes Cabecera, Pichindé,
- Parque Recreativo Sindical,
- Parque Recreativo Julio Rincón
- Cancha Múltiple Alfonso Barberena

los cuales están a mi cargo.

5. Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista evidenció el mantenimiento preventivo y correctivo de la piscina en la Unidad Recreativa 12 de Octubre.
- El contratista evidencio el mantenimiento preventivo y correctivo de la Unidad Recreativa la tortuga poda y aseo general del escenario deportivo.

6.Brindar apoyo en otras tareas a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista asistió al comité primario convocado por la coordinadora de la zona 3 para tratar diferentes temas.

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1mU8l30fWBR-648gG-XBj7beVqJHYTMpY

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

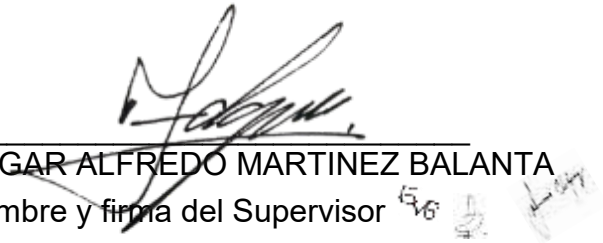
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de Supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 14/nov/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.